



Le logement **qui vous ressemble**

**Des logements pensés
pour les étudiants
et les jeunes actifs
de moins de 30 ans**

Meublés et équipés
en **location** et **colocation**
du **T1** au **T5**

Biens situés, à loyer modéré,
pour aider les jeunes à **réussir**
leur **parcours scolaire** et leur
intégration dans la **vie active**



+ Envie de t'engager ?

Découvre la «**Coloc Citoyenne**» :
2h par semaine dans une association
et bénéficie d'un **loyer à prix mini !**

PLUS D'INFO SUR :
INITIAL.IMMO



Des logements tout confort :

Meublés, équipés et adaptés à tous les besoins

En fonction des résidences, **espace commun** ou de **co-working**, laverie, **local vélos**, stationnement, espace extérieur, **wifi**

Transports en commun, Vélo'V, pistes cyclables et axes routiers pour se déplacer facilement

Contact de proximité avec un(e) gestionnaire de résidence qui veille au bon **fonctionnement des équipements techniques**



Solutions et avantages de financement :

Pas de frais d'agence, pas d'honoraires

Pas d'avance de loyer (paiement à terme échu)

Paiement uniquement du dépôt de garantie (un mois) à l'**entrée dans les lieux**

Garantie Visale du Groupe Action Logement

Résidences conventionnées **APL** ou éligibles à l'**Allocation Logement**

Aide financière à l'installation avec **Action Logement** pour les alternants



Se loger en 6 étapes clés :

01

Se connecter sur **www.initiall.immo**

03

Nos équipes commerciales vous recontactent pour compléter votre dossier et **affiner votre recherche**

05

Vous êtes retenu(e) : découvrez le logement sélectionné à l'aide de nos visites virtuelles

02

Effectuer votre **sélection de résidences**

04

Votre dossier est sélectionné pour instruction par **nos services**

06

S'il vous convient, vous **signez votre bail** et **emménagez dans les meilleurs délais**