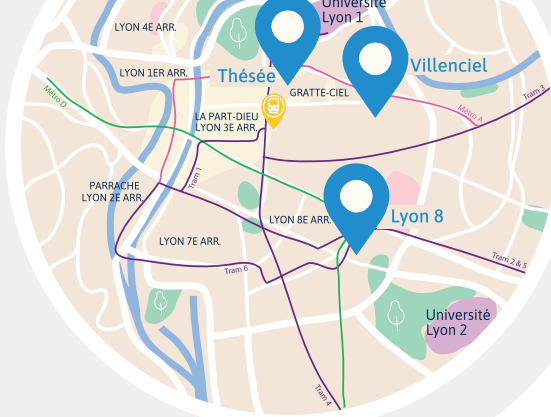


# UNE LOCALISATION RÉFLÉCHIE POUR VOUS

Idéalement pensées pour les étudiants, stagiaires, et jeunes actifs, les résidences Nemea sont à proximité des plus grandes écoles et universités.

## PLAN DE LA VILLE DE VILLEURBANNE



IUT

UNIVERSITÉ LYON 3

CAMPUS DE LA DOUA

# OFFRE PARRAINAGE

## Faites profiter vos amis et réduisez votre loyer !



JUSQU'À  
**100€\***  
DE REMISE  
SUR LE LOYER

+ 25€ DE CARTE  
CADEAU FNAC



**50€\***  
DE REMISE  
SUR LE 1<sup>ER</sup> LOYER



# NEMEA

APPART'ETUD

## RÉSIDENCE ÉTUDIANTE NEMEA VILLENCIEL

\*Découvrez plus d'informations sur notre site internet.

[www.nemea-appartetud.fr](http://www.nemea-appartetud.fr)



# LES + DE LA RÉSIDENCE

## SERVICES GRATUITS



Service d'accueil



Salle commune



Coworking



Local à vélo



Animations



Wifi



Salle de sport



Coach sportif



Cuisine partagée



Babyfoot



Résidence sécurisée



Prêt kit ménage



Kit vaisselle

## RÉSIDENCE VILLENCIEL

Logements disponibles :  
• Studio - 18m<sup>2</sup> à 21m<sup>2</sup>

35 rue du Docteur Rollet,  
69100 VILLEURBANNE

villeurbanne.villenciel@nemea.fr

06.48.16.03.32

05.57.92.25.22

www.nemea-appartetud.fr



Découvrez la résidence

## POURQUOI VILLEURBANNE ?

Nouvelle vie, nouveau chez-vous!  
Bienvenue dans la résidence Nemea Appart'Etud Villeurbanne Villenciel : des **studios meublés** et **lumineux**, à deux pas de Lyon. Entre **salle de sport, espace co-working** et **grande terrasse**, tout est réuni pour une vie étudiante **rythmée** et **conviviale**. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

## SERVICES PAYANTS \*



Parking



Petit-déjeuner



Location de linge



Laverie

\* tarifs affichés en résidence.