



wellow

Hébergement et communauté pour les jeunes actifs
français et internationaux à Paris, Lille, Lyon et
Bordeaux

Colocations prêtes à vivre et clé en main
pour les étudiants et les jeunes actifs

2026

www.wellowhouse.com



Notre mission

Wellow offre des **appartements en colocation** clés en main dans des quartiers centraux et sûrs. Tous les logements sont spécifiquement adaptés aux besoins des **jeunes actifs et étudiants français ou internationaux**.

En plus du logement, **Wellow** met à disposition de ses locataires une application mobile afin de **digitaliser l'expérience de logement** ainsi que **l'information utile** pour leur vie en ville afin de leur apporter **sécurité et confort**.

En parallèle, Wellow propose aussi des activités et **événements culturels, sportifs et bénévoles** permettant à ses locataires d'interagir entre eux et avec la ville, chaque mois.



Une expérience clé en main à Paris, Lille, Lyon et Bordeaux

Près de 1000 chambres en centre ville et une expérience de vie entre

550€ et 1050€*

Par mois charges incluses

(suivant la ville)*

Tous les contrats liés à l'appartement sont pris en charge par Wellow (**électricité, gaz, eau, assurance et internet, maintenance**)



Un **appartement meublé, équipé et décoré** (linge de lit inclus)



Réservation immédiate ou programmée



Docs admins & attestations dispo sur l'App Wellow



Visites en ligne & 3D disponibles sur le site web Wellow (option idéale pour les profils **internationaux**)



Bail de location non solidaire et **éligible aux APL**

Des espaces entièrement équipés et décorés

Chambre



Lit double 140 x 200



Literie complète



Espace de travail



Rangements & cintres



Lampe



Multiprises

Cuisine



Cuisine équipée



Four & Micro-ondes



Vaisselle



Grille-pain



Bouilloire et cafetière



Nécessaires de cuisine

Logement



Wifi



Lave-linge



Matériel de nettoyage



Aspirateur

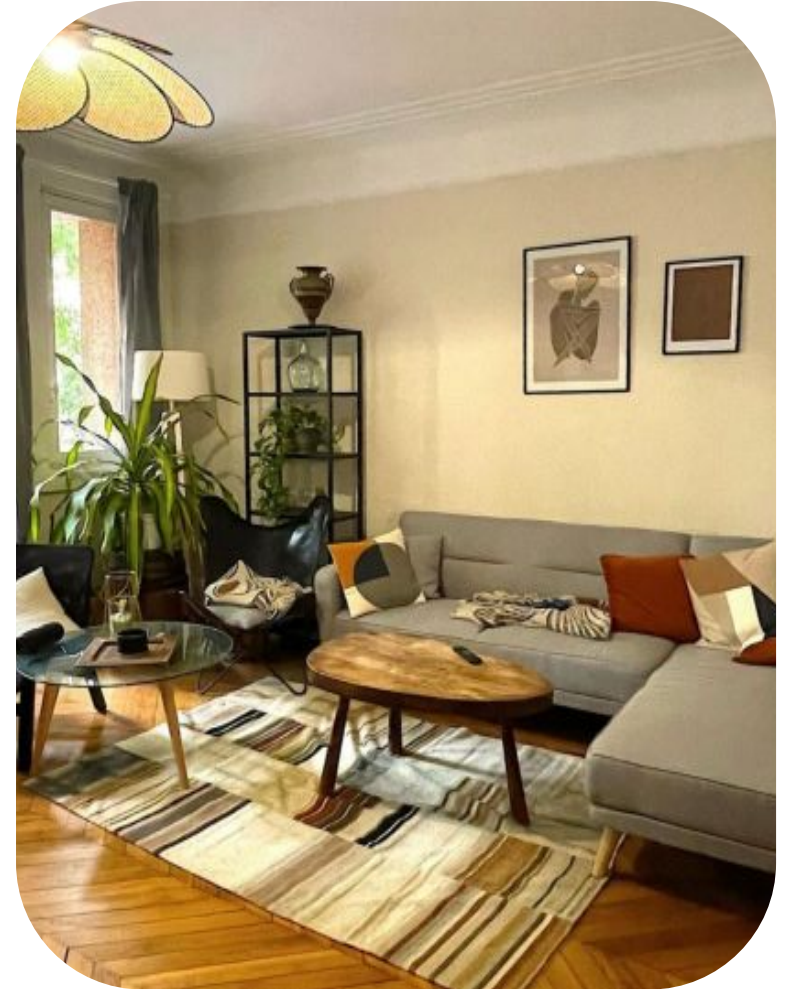


Matériel de repassage



Décoration

Les espaces Wellow à Lyon et Paris



Les espaces Wellow à Lille et Bordeaux



Une réservation simple et automatisée



Etape 1

Premiers échanges avec Wellow

Ces premiers échanges permettent de comprendre notre modèle, de faire les visites en ligne, de poser des questions, de déterminer la date de début du bail et de commencer la réservation de la chambre.



Etape 3

Signature du bail de location

Sécurisation de la chambre en signant les documents de location **100% en ligne** et règlement des **premières factures**.



Etape 2

Début de la réservation

Le futur locataire reçoit ensuite un premier email contenant un **formulaire à remplir** afin de nous communiquer l'ensemble des informations nécessaires à la création de son dossier (**garant**, informations personnelles).



Etape 4

Récupération les clés en autonomie !

Le 1er jour du bail de location, envoi d'un email contenant l'ensemble des informations pour aller chercher les clés et faire l'état des lieux en **100% autonomie**.

Accompagnement et service



Une **équipe multilingue** dédiée et à l'écoute



Des outils digitaux permettant un contact continu : téléphone, mail, accès aux activités et évènements depuis l'App



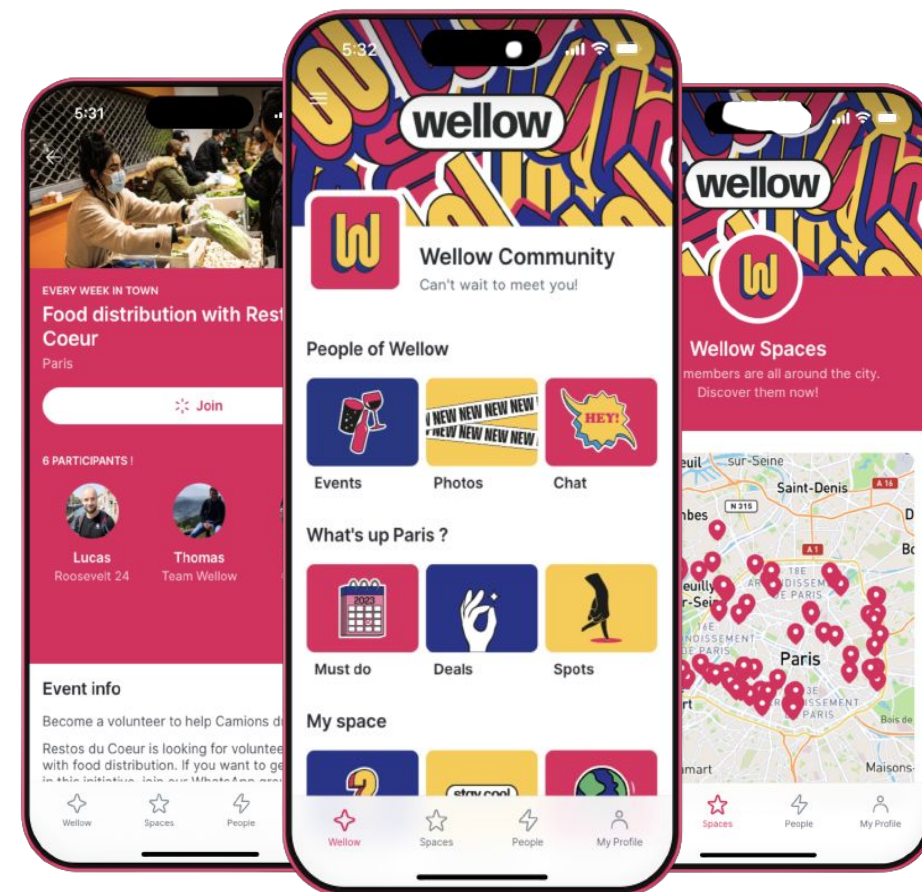
Un service de **maintenance interne** permettant de répondre au plus vite aux problématiques techniques



Un accès direct aux documents administratifs (bails, attestations, etc) depuis le profil utilisateur sur l'App



Interactions instantanées avec toute la communauté hébergée, invitation aux évènements, tarifs négociés et informations utiles



Une offre complémentaire

En complément des solutions présentées, Wellow offre une **option supplémentaire** pour les entreprises et les écoles souhaitant aller encore plus loin dans leur engagement envers leurs collaborateurs ou leurs étudiants : la possibilité de **louer la totalité d'un logement Wellow**.

- **Un logement privatif toute l'année** : L'entreprise ou l'école prend à bail civil l'appartement en intégralité et en dispose librement : idéal pour accueillir un nouveau talent, accompagner une mobilité géographique ou loger un jeune collaborateur/étudiant qui intègre l'entreprise/l'école.
- **Des services annexes sur mesure associés** : Ménage régulier, linge de maison et literie fournis : vos collaborateurs/étudiants bénéficient d'un confort hôtelier dans un cadre résidentiel.
- **Un cadre juridique simple et sécurisé** : Le bail civil offre à l'entreprise ou à l'école une structure contractuelle claire, adaptée à la mise à disposition de logement pour ses salariés.





wellow

+33 (0)6 11 43 08 11
Nicolas Bastide d'Izard
Partnership Manager

hi@wellowhouse.com
www.wellowhouse.com